

PATVIRTINTA

Šilalės rajono socialinių paslaugų namų  
direktoriaus 2020 m. vasario 28 d.

įsakymu Nr. S1-69

## **PAJŪRIO PARAMOS ŠEIMAI PADALINIO PASTATŲ IR SISTEMŲ PRIEŽIŪROS DARBUOTOJO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS**

### **I SKYRIUS PAREIGYBĖ**

1. Pajūrio paramos šeimai padalinio (toliau – Padalinys) pastatų ir sistemų priežiūros darbuotojas (toliau – darbuotojas) yra kvalifikuotų darbininkų grupės darbuotojas.

2. Pareigybės lygis – C.

3. Pareigybės paskirtis: atlikti nesudėtingus vidaus patalpų, pastato išorės einamojo remonto ir veikiančių sistemų bei įrenginių priežiūros darbus, santechnikos (vandentiekio, kanalizacijos) sistemų remonto darbus pastato viduje ir lauke, prižiūrėti aplinką, remontuoti vidaus ir lauko inventorių, įrangą, baldus, buitinę techniką, kitą ūkinį inventorių, Padalinyje bei bendruomeniniuose vaikų globos namuose (toliau – BVGN), užtikrinant Padalinio funkcijų vykdymą, techniškai tvarkingu automobiliu saugiai ir laiku važiuojant savo darbo funkcijas, reikalui esant, vežioti globotinius (rūpintinius), darbuotojus.

4. Pareigybės pavaldumas: tiesiogiai pavaldus Pajūrio paramos šeimai padalinio vadovui. Į darbą priima, atleidžia iš darbo, nustato pareiginį atlygį, skiria paskatinimus ir drausmines nuobaudas Šilalės socialinių paslaugų namų direktorius (toliau – Direktorius).

### **II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

5. Šias pareigas einantis darbuotojas turi atitikti šiuos specialius reikalavimus:

5.1. darbininkas turi turėti ne žemesnį kaip vidurinį išsilavinimą ir (ar) įgytą profesinę kvalifikaciją, turintis B kategorijos vairuotojo pažymėjimą ir ne mažesnę kaip dvejų metų vairavimo stažą, išklausti įvadinį saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos instruktažus;

5.2. darbe vadovautis įstaigos nuostatais, direktoriaus įsakymais, vidaus tvarkos taisyklėmis, darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos instrukcijomis, Padalinio vadovo nurodymais, šiuo pareigybės aprašymu;

5.3. turi išmanyti pastatų technines savybes, mokėti atlikti nesudėtingus buitines technikos, baldų, durų, užraktų ir kitus ūkinio inventoriaus (žoliapjovės, vejapjovės, bendzininio pjūklo, kultivatoriaus ir kt.) remonto darbus;

5.4. išmanyti einamojo remonto darbų, kanalizacijos, vandentiekio ir santechnikos, elektros sistemų technologijas, atlikimo terminus, eiliškumą ir tvarką, išmanyti įvairias medžiagas skirtas pastatų priežiūrai ir remontui, darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką;

5.5. išmanyti transporto priemonės techninį stovį bei teisingą eksploataciją,

5.6. žinoti kuro sunaudojimo normas įvairiu metų laiku;

5.7. išmanyti automobilių techninę priežiūrą ir priemones, kuro ir tepalų klasifikaciją, savybes ir sunaudojimo normas;

5.8. pareigingas, darbštus, sąžiningas, gebėti bendrauti su vaikais ir suaugusiais, neturėti žalingų įpročių.

5.9. mokėti suteikti pirmąją medicininę pagalbą sau ir kitiems;

### **III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS**

6. Šias pareigas einantis darbuotojas vykdo šias funkcijas:

6.1. kiekvieną dieną vykdo Padalinio pastatų, BVGN ir kitų įrenginių būklės stebėjimą, nedelsiant šalina pastebėtus gedimus (elektros prietaisų, vandentiekio ir kanalizacijos, santchnikos įrengimų, šildymo sistemos, šalina pastebėtus langų, durų, sienų ir kitų paviršių defektus, atlieka kitus smulkius remonto ar reguliavimo darbus). Visais atvejais, į darbus, kurie nekelia grėsmės vaikų sveikatai ir gyvybei įtraukia vaikus, ypač paauglius;

6.2. atlieka vidaus ir lauko inventoriaus, baldų, buitinės technikos smulkų remontą, surinkimą, reguliavimą, priežiūrą, paruošia juos darbui;

6.3. tikrina apšvietimo, šildymo, vėdinimo, kanalizacijos, vandentiekio ir kitų įstaigoje esančių sistemų būklę, tvarko smulkius gedimus pastatų sanitariniuose mazguose, vandentiekio ir kanalizacijos tinkluose;

6.4. valo, prižiūri ir atlieka vandens nubėgimo lovelių, latakų remontą, žiemos metu valo ledo varveklis, rūpinasi, kad nesikauptų sniegas, ledas stoglangius, langus;

6.5. prižiūri vandens prietaisų sandarumą, elektros prietaisų naudojimą tam, kad išvengtų nereikalingo elektros naudojimo, dalyvauja kasdieniniame taupymo procese;

6.6. užtikrina pastato sandarumą;

6.7. prižiūri, kad statiniai ar jų konstrukcijos nedarytų žalos žmonių saugumui ir sveikatai;

6.8. reguliariai surenka vandens, elektros skaitiklių parodymus ir perduoda atsakingiems asmenims;

6.9. prižiūri pastatų kiemus, aikšteles, tvarko prie pastatų esančią aplinką: surenka - sušluoja šiukšles, vasarą nupjauna žolę, žiemą - nuvalo sniegą, prižiūri ir tvarko želdinius, vejas, į darbus, kurie nekelia grėsmės vaikų sveikatai ir gyvybei įtraukia vaikus, ypač paauglius;

6.10. palaiko švarą ir tvarką pastatų rūsiuose, sandėlių patalpose bei kitose techninės paskirties patalpose;

6.11. atliekant pavestus darbus, pirmiausia kreipti dėmesį į tai, kad pašalinti vaikų, kitų darbuotojų gyvybei ir saugai grėsiančius gedimus;

6.12. nuolat užsiima patalpų remontu, atnaujinimu, gerina sanitarines sąlygas, užtikrina atskirų pastato konstrukcijų ir inžinerinių įrenginių funkcionavimą;

6.13. Padalinio funkcijų vykdymui užtikrinti vairuoja transporto priemones, rūpinasi jų kasdienine priežiūra, tvarkingumu, ekonomiška eksploatacija, švara ir periodiniu techniniu aptarnavimu, rūpinasi, kad laiku būtų atliktas remontas, techninė apžiūra;

6.14. saugiai veža globotinius (rūpintinius), darbuotojus;

6.15. tvarkingai, laiku ir teisingai pildo kelionės lapus, laiku atsiskaito buhalterijai;

6.16. kartą metuose, pagal grafiką, pasitikrina sveikatą;

6.17. darbe naudoja apsaugos priemones, žino darbo saugos reikalavimus atliekant smulkius remonto darbus;

6.18. žinoti pirminių gaisro gesinimo priemonių išdėstymo vietas, išmanyti jų veikimo principus, panaudojimo galimybes, žinoti savo veiksmus kilus gaisrui, nelaimės atveju kviesti specialiąsias, avarines tarnybas;

6.19. žinoti kur ir kaip išjungiami elektros ir vandentiekio tinklai;

6.20. sužinojus, pastebėjus ar įtarus vaiką, kuriam reikalinga skubi pagalba nedelsiant imtis pagalbos teikimo, kartu skubiai informuojant tuo metu dirbantį socialinį darbuotoją;

6.21. atlieka kitus Padalinio vadovo pavedimus, kurie gali būti ir nenumatyti pareigybės aprašyme.

7. Pastatų ir sistemų priežiūros darbuotojo funkcijas vykdomas atsako už:

7.1. statinių priežiūrą, laiku pastebėtus ir pašalintus gedimus;

7.2. pavestų darbų atlikimo kokybę;

7.3. saugiai vežamus globotinius (rūpintinius), darbuotojus;

7.4. patikėto inventorių, įrengimų tinkamą naudojimą;

7.5. saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos darbe reikalavimų;

7.6. tvarkingos transporto priemonės eksploatavimą.

7.7. laiku atsiskaito ir teikia reikiamą informaciją buhalterijai.

---

Susipažinau ir vykdysiu:

---

(Vardas, pavardė, parašas, data)

---

(Vardas, pavardė, parašas, data)